

Niniejsza decyzja
jest ostateczna

Karsin 29.07.2019r.

Ciepła dla Tomasz

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 85 i 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 630 z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą ooś, w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Sylva Sp. z o.o. z siedzibą w Wielu, w imieniu której występuje Pan Piotr Taube, z dnia 30 października 2018 r., który wpłynął do tut. urzędu w dniu 31 października 2018 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji wysokosprawnej kogeneracji opalanej biomasą w firmie Sylva sp. z o.o. w Wielu”, wpisanego do publicznie dostępnego wykazu danych pod numerem: 23/2018 (Ekoportal); a także po przeanalizowaniu dokumentacji, w tym:

1. mapy obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
2. opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie, zawartej w piśmie nr SE.ZNS-80/4911/54/IS/19 z dnia 18.04.2019 r.,
3. postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.4221.26.2019.IJ.1. z dnia 23.05.2019 r. (data wpływu 24.05.2019 r.), stanowiącego uzgodnienie warunków realizacji inwestycji;
4. opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarstwa Wodnego - Państwowego Gospodarstwa Wodnego - Wody Polskie nr GD.RZŚ.435.621.2018.NJ z dnia 03.12.2018 r. (data wpływu 06.12.2018 r.);
5. Raportu o oddziaływaniu planowanej inwestycji na środowisko zgodnego z art. 66, ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 630 z późn. zm.).

Wójt Gminy Karsin po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko uzgadnia realizację przedsięwzięcia pn.:

„Budowa instalacji wysokosprawnej kogeneracji opalanej biomasą w firmie Sylva sp. z o.o. w Wielu” przy zachowaniu następujących warunków:

I. Na etapie realizacji przedsięwzięcia podjąć następujące działania:

- a) w przypadku ewentualnej awarii zabezpieczyć grunt w miejscu wykonywania robót przed zanieczyszczeniem substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn,
- b) tankowanie maszyn oraz naprawy sprzętu prowadzić w miejscach specjalnie do tego przeznaczonych, na uszczelnionym podłożu,
- c) prace budowlane będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej,
- d) przewożone w trakcie prac budowlanych materiały budowlane sypkie zabezpieczyć - przed pyleniem plandekami,

- e) zapewnić przeglądy placu budowy pod kątem powstawania zastoisk wody, które mogą być zasiedlane przez płazy oraz przegląd wykopów pod kątem uwieczonych zwierząt. Uwieczone zwierzęta niezwłocznie wyjąć na powierzchnię terenu i przenieść poza strefę prowadzonych prac budowlanych - przeglądu dokonywać pod nadzorem przyrodniczym.

II. Na etapie eksploatacji podjąć następujące działania:

- a) zamontować kocioł parowy wraz z odgazowywaczem o mocy kotła 15,2 MW,
- b) w procesie technologicznym wykorzystywać odpady o kodzie: 02 01 07, 03 01 01, 03 01 05, 03 03 01, 15 01 03, 17 02 01, 19 12 07, 20 01 38,
- c) biomasę przed poddaniem jej procesowi spalania magazynować w budynku magazynowym,
- d) w procesie technologicznym nie stosować odpadów forniru oraz płyt wiórowych i jakiegokolwiek płyt lakierowanych lub okleinowych oraz drobnych wiórów i pyłu,
- e) prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego instalacji i pojazdów, poruszających się po terenie zakładu oraz utrzymywać je w pełnej sprawności,
- f) instalacje technologiczne eksploatować zgodnie z wcześniej opracowywanymi procedurami i instrukcjami, zapewniającymi ich prawidłowe utrzymanie, dobry stan techniczny a przede wszystkim dotrzymywanie wymagań obowiązujących przepisów ochrony środowiska w zakresie standardów emisyjnych i imisyjnych,
- g) eksploatację instalacji prowadzić zgodnie z opracowanymi instrukcjami stanowiskowymi i technologicznymi. Zapewnić przeszkolenie pracowników w celu zapewnienia prawidłowej eksploatacji instalacji i urządzeń,
- h) wyposażyć instalację w materiały sorbentowe do ograniczania i likwidacji ewentualnych wycieków substancji zaolejonych,
- i) wykonywać badania hałasu przynajmniej raz w roku,
- j) prowadzić działania na terenie zakładu zmierzające do ograniczenia poziomu hałasu, aby uniknąć szkodliwego wpływu na środowisko, w przypadku jego przekroczenia.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie - dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia:

W projekcie budowlanym należy określić rodzaje i ilości odpadów wytwarzanych na etapie realizacji inwestycji oraz wskazać sposób ich zagospodarowania.

IV. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji,
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

V. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

UZASADNIENIE

W dniu 31 października 2018 roku do tutejszego organu wpłynął wniosek Sylva Sp. z o.o. z siedzibą w Wielu, w imieniu której występuje Pan Piotr Taube, z dnia 30 października 2018 r., który wpłynął do tut. urzędu w dniu 31 października 2018 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji wysokosprawnej kogeneracji opalanej biomasą w firmie Sylva sp. z o.o. w Wielu”.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 4 ww. rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) kwalifikowane jest jako:

„elektrownie konwencjonalne, elektrociepłownie lub inne instalacje do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej lub cieplnej, inne niż wymienione w § 2 ust 1 pkt 3, o mocy cieplnej rozumianej jako ilość energii wprowadzonej w paliwie do instalacji w jednostce czasu przy ich nominalnym obciążeniu, nie mniejszej niż 25 MW, a przy stosowaniu paliwa stałego - nie mniejszej niż 10 MW; przy czym przez paliwo rozumie się paliwo w rozumieniu przepisów o standardach emisyjnych z instalacji”.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Realizacja zamierzenia prowadzona będzie na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, zatem wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przed uzyskaniem jednej z decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszeniem wymienionym w art. 72 ust. 1a ustawy ooś.

Dla planowanej inwestycji niezbędne będzie uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Do wyżej wymienionego wniosku dołączono załączniki określone w art. 74 ust. 1 ustawy ooś, tj.: kartę informacyjną przedsięwzięcia, o jakiej mowa w art. 62a ustawy ooś oraz poświadczoną przez właściwy organ mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wypisy z rejestru gruntów, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków pozwalające na ustalenie stron postępowania.

Wniosek w przedmiotowej sprawie został wpisany do prowadzonego na podstawie art. 21 ustawy ooś, publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach dotyczących ochrony środowiska Gminy Karsin – EKOPORTAL – pod numerem 23/2018, w Biuletynie Informacji Publicznej (w zakładce pn. „Informacje o środowisku – Decyzje środowiskowe”). Wójt Gminy Karsin ustalił strony postępowania, i poprzez zawiadomienie oraz obwieszczenie i ogłoszenie z dnia 5 listopada 2018 r., nr RGS 6220.4.1-3.2018.RO zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie i wystąpieniu do organów współdziałających. Zgodnie z art. 10 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r, poz. 2096 z późn. zm.) w obwieszczeniu poinformowano strony niniejszego postępowania o możliwości składania uwag, wniosków w przedmiotowej sprawie. Na zawiadomienie o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie strony nie wniosły żadnych uwag, zastrzeżeń i wniosków. Informację o wszczęciu

postępowania w przedmiotowej sprawie zamieszczono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Karsin i przekazano Sołtysom wszystkich sołectw w gminie Karsin celem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i art. 78 ust. 1 pkt 2) *ustawy ooś*, Wójt Gminy Karsin pismami z dnia 5 listopada 2018 r. nr Rgś 6220.4.2.1.2018.RO, Rgś 6220.4.2.2.2018.RO oraz Rgś 6220.4.2.3.2018.RO zwrócił się, odpowiednio do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o przedstawienie opinii o konieczności, lub jej braku, przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. zamierzenia.

W toku postępowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem nr RDOŚ-Gd-WOO.4220.403.2018.MS.1 z dnia 5 grudnia 2018 r. wezwał Wójta Gminy Karsin do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie ilości przetwarzanych odpadów, oddziaływania związanego z emisją hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza.

W odpowiedzi na wezwanie Wójt Gminy Karsin przekazał pismem nr Rgś 6220.4.3.1.2018.RO z dnia 21 grudnia 2019 r. wyjaśnienia stanowiące uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o wymagane przez RDOŚ informacje.

W odpowiedzi na w/w wnioski organy opiniujące zajęły następujące stanowiska:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościerzynie pismem nr SE.ZNS-80/4911/162/IS/19 z dnia 15 listopada 2018 r. wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedmiotową opinię podtrzymało pismem nr SE.ZNS-80/4911/6/IS/19 z dnia 10 stycznia 2019 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.403.2018.MS.3. z dnia 28 lutego 2019 r. uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. zamierzenia oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 3 grudnia 2018 r. znak GD.RZŚ.435.621.2018.NJ wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych.

Biorąc pod uwagę wszystkie zebrane opinie i uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w dniu 20 marca 2019 r. Wójt Gminy Karsin wydał postanowienie nr Rgś 6220.4.4.2018/2019.RO, którym nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Informację o wydanym postanowieniu uwzględniono w publicznym wykazie danych EKOPORTAL pod numerem 2/2019. W ww. postanowieniu tutejszy organ określił zakres raportu oraz stopień jego szczegółowości, zbieżny z uzyskaną opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie i uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Postanowieniem z dnia 22 marca 2019 r. nr Rgś 6220.4.5.2018/2019.RO Wójt Gminy Karsin zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do momentu przedłożenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dnia 28 marca 2019 r. wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu inwestycji na środowisko. Informacja o raporcie została udostępniona w publicznym wykazie danych EKOPORTAL pod numerem 5/2019. Wójt Gminy Karsin postanowieniem z dnia 28 marca 2019 r. podjął zawieszone postępowanie, o czym powiadomił strony postępowania

obwieszczeniem z dnia 28 marca 2019 r. Pismami z dnia 28 marca 2019 r. nr: Rgś 6220.4.8.1.2018/2019.RO, Rgś 6220.4.8.2.2018/2019.RO tutejszy organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 *ustawy o oś* organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, chyba że - w przypadku przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - organ ten wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji, stanowiącej przedsięwzięcie potencjalnie oddziałujące na środowisko oraz wcześniejsze wyrażenie opinii przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, z dnia 3 grudnia 2019 r. znak GD.RZŚ.435.621.2018.NJ o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych, uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia z organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych w niniejszej sprawie nie miało zastosowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościerzynie uzgodnili warunki realizacji inwestycji odpowiednio dnia 18 kwietnia 2019 r. i 23 maja 2019 r.

Postępując zgodnie z art. 49 § 1 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. 2018 poz. 2096 z późn. zm.), Wójt Gminy Karsin poinformował zawiadomieniem nr Rgś 6220.4.10.2018/2019.RO oraz obwieszczeniem nr Rgś 6220.4.10.1.2018/2019.RO z dnia 27 maja 2019 r. strony postępowania o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją, oraz możliwością wypowiedzenia się co do zgromadzonych dowodów i materiałów. Na zgłoszenie uwag wyznaczono termin 14 dni. Nikt nie zgłosił uwag, ani wniosków.

Biorąc pod uwagę materiał dowodowy w sprawie, wraz z warunkami realizacji inwestycji ustalonymi przez ww. organ Wójt Gminy Karsin orzekł jak w sentencji niniejszej decyzji.

Analizując łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 *ustawy o oś* oraz informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko tutejszy organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie obejmować realizację następujących obiektów oraz związanego z tym zagospodarowania terenu i niezbędnej infrastruktury technicznej:

a) budowę budynku elektrociepłowni o konstrukcji stalowej obudowanej płytą warstwową, na stopach fundamentowych pod potrzeby kotła do spalania biomasy i układu turbosespołu, układu wprowadzenia mocy cieplnej i elektrycznej, o następujących parametrach:

- maksymalna długość 50 m,
- maksymalna szerokość 40 m,
- maksymalna wysokość 15 m,
- maksymalna powierzchnia zabudowy 1800 m²,

W budynku zamontowane będą:

- instalacje podawania paliwa,
- palenisko z rusztem schodkowym,
- kocioł parowy (18,5 t/h pary, 480°C, 4 MPa, moc kotła wraz z odgazowaczem - 15,2 MW),
- układ turbogenerators (turbina przeciwpłnna, generator 3,5 MWel(6300 V, 50 Hz), wymiennik ciepła/kondensator 10,865 MWt (woda 94°C),

Ponadto wykonane zostaną:

- komin stalowy o wysokości do 30 m i średnicy do 1,5 m,
- instalacja oczyszczania spalin - multicyklon i elektrofiltr,
- rozdzielnia SN, NN, transformator blokowy 4700 kVA i układ wyprowadzenia mocy elektrycznej i pomiaru energii „zielonej”,
- układ wyprowadzenia mocy cieplnej,
- instalacje elektryczne i AKPiA,

b) rozbudowę i przebudowę magazynu trocin polegającą na:

- wybudowaniu dodatkowych zbiorników do zasypywania zrębkami,
- wyposażeniu wiaty w suwnicę transportową, która z pomocą chwytaka będzie zasypywała pojemniki na zrębki,
- przebudowie istniejącego magazynu o powierzchni 520 m²,
- rozbudowie magazynu o powierzchnię 530 m²,

c) przebudowę magazynu maszyn o powierzchni 400 m² na kotłownię rezerwową, wyposażoną w kocioł na biomasę o mocy znamionowej do 8 MW,

d) budowę dróg wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej o powierzchni do 1700 m².

2. Usytuowanie przedsięwzięcia:

Budowa instalacji wysokosprawnej kogeneracji opalanej biomasą w firmie Sylva sp. z o.o. realizowana będzie w całości na terenie objętym zakładem, na gruntach będących jego własnością. Obszar ten zlokalizowany jest na terenie gminy Karsin, w powiecie kościerskim, województwie pomorskim.

Dla terenu objętego inwestycją obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr X/69/15 Rady Gminy Karsin z dnia 15 października 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wiele. Teren inwestycji objęty zapisami mpzp przeznaczono na teren zabudowy produkcyjnej. Lokalizacja planowanej inwestycji jest zatem zgodna z przeznaczeniem terenu określonym w ww. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z jego zapisami, na terenie objętym planem zabrania się lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71). MPZP nakłada na analizowany teren następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo-wodnego,
- przy realizacji i użytkowaniu terenu należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które ograniczą negatywny wpływ na środowisko,
- zaleca się wykorzystanie zdjętej wierzchniej warstwy ziemi w dalszych pracach inwestycyjnych,
- wody opadowe spływające z terenów utwardzonych i zanieczyszczonych należy podczyćszczać w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań obowiązujących przepisów odrębnych,
- zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności produkcyjnej lub usługowej winien być ograniczony do granic terenu, do którego właściciel posiada tytuł prawny,
- emisja zanieczyszczeń powstałych w wyniku prowadzonej działalności produkcyjnej lub usługowej nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, a eksploatacja instalacji i urządzeń wykorzystywanych do prowadzonej działalności nie powinna powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów emisyjnych, dla których te standardy ustalono, poza terenem objętym daną funkcją,

- w miarę możliwości terenowych wprowadzić zielen izolacyjną wokół całego terenu 1P i 2P/U o szerokości 3,0 m,
- dopuszcza się realizację ekranów akustycznych od sąsiednich terenów zabudowy mieszkaniowej, usługowej lub komunikacji,
- obowiązują przepisy związane z położeniem terenu objętego planem w otulinie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego,
- obowiązują przepisy związane z położeniem terenu objętego planem w obszarze Natura 2000 „Bory Tucholskie”.

Zaopatrzenie w wodę powinno odbywać się z gminnej sieci wodociągowej. Ścieki powinny być odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe:

- z terenów składowania elementów impregnacyjnych wody powinny być odprowadzane za pomocą kanalizacji deszczowej po podczyszczeniu do szczelnych zbiorników (wody te mogą służyć, m.in. do celów ppoż. oraz do wtórnego użytku do impregnacji),
- z połaci dachowych powinny być odprowadzane za pomocą kanalizacji deszczowej do studni chłonnych lub do zbiorników otwartych,
- z pozostałych terenów powinny być odprowadzane za pomocą kanalizacji deszczowej po podczyszczeniu do studni chłonnych lub zbiorników otwartych.

Do celów grzewczych powinny być stosowane paliwa ekologiczne lub niskoemisyjne.

Realizacja inwestycji zgodna jest z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja zlokalizowana jest w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 oraz na terenie otuliny Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego. W odległości ok. 0,7 km na południowy zachód od ww. działek zlokalizowany jest obszar Natura 2000 Młosino-Lubnia PLH220077.

Mając na uwadze skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, a tym samym:

- pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach nr 119/4, 119/5, 119/6, 119/35 i 119/36, obr. Wiele w gminie Karsin. Działki, na których planowane jest zamierzenie, stanowią własność wnioskodawcy – SYLVA sp. z o.o.

Planowane zamierzenie zlokalizowane będzie na terenie zakładu zajmującego się obróbką drewna SYLVA spółka z o.o.

Zakład zlokalizowany jest w północno-wschodniej części wsi Wiele, przy drodze powiatowej Kościerzyna – Karsin. Miejscowość Wiele jest wsią kaszubską położoną w województwie pomorskim, w powiecie kościerskim, w gminie Karsin, na południowym krańcu Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego nad jeziorem Wielewskim. Wiele zamieszkuje około 1100 osób. W miejscowości Wiele znajduje się głównie zabudowa jednorodzinna.

Planowane zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie na nieruchomości stanowiącej obecnie grunty rolne niezabudowane IV i V klasy oraz częściowo na terenach przemysłowych zabudowanych. Działki, na których planowana jest realizacja inwestycji, od północy sąsiadują z drogą publiczną, za którą dalej występują grunty rolne. Grunty te, zgodnie z zapisami planu miejscowego przeznaczone są na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Od wschodu, teren przedsięwzięcia graniczy z gruntami rolnymi oraz z nieruchomościami stanowiącymi pozostałości po ogrodach działkowych, które przeznaczone są również na działalność produkcyjną, składową i magazynową.

W kierunku południowym znajdują się obiekty zakładu SYLVA sp. z o.o., dalej stacja paliw, a za nią zabudowa mieszkaniowa wsi Wiele. Tereny przylegające od strony zachodniej do miejsca planowanego przedsięwzięcia, to obszary zakładu SYLVA sp. z o.o., za którymi znajduje się droga gminna i dalej pola uprawne.

Odległość od granicy przedmiotowych działek do najbliższych budynków:

- na działce nr 829/3 wynosi 230 m,
- na działce nr 727 wynosi 300 m (stanowi własność SYLVY sp. z o.o.),
- na działce nr 170/17 wynosi 360 m.

Najbliżej położone wody powierzchniowe to jezioro Wielewskie, znajdujące się w odległości około 900 m od miejsca inwestycji. Przedmiotowe działki położone są poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują pomniki przyrody, ani zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na przedmiotowych działkach brak jest roślinności i zadrzewienia, dlatego realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zniszczenia szaty roślinnej oraz koniczności wycinki drzew. W pobliżu planowanej inwestycji nie występuje roślinność chroniona prawem.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i jego funkcjonowania:

W fazie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się prowadzenia monitoringu. Zaleca się jedynie kontrolę stanu technicznego wykorzystywanych urządzeń, a także prowadzonych robót, w celu uniknięcia zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi (wyciek oleju z niesprawnych maszyn lub pojazdów). Powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady będą przekazywane uprawnionym firmom do zagospodarowania lub unieszkodliwienia. Prowadzenie działalności, w której następuje korzystanie ze środowiska naturalnego nakłada na dany podmiot wiele obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów. Przepisy szczegółowe nakładają na podmiot korzystający ze środowiska, obowiązek prowadzenia aktualizowanej co roku ewidencji, zawierającej między innymi informację o ilości i rodzajach gazów lub pyłów wprowadzanych do powietrza, oraz danych, na podstawie których określono te ilości, informację o ilości i jakości pobranej wody, prowadzenie ewidencji jakościowej i ilościowej powstających odpadów zgodnie z przyjętym katalogiem odpadów i listą odpadów niebezpiecznych, dla każdego rodzaju odpadu odrębnie, oraz karty przekazania odpadu. Są to działania pozwalające na analizę zmian, których wpływ będzie proporcjonalny do ewentualnych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska. Wspomniane obowiązki pozwalają na stałe monitorowanie wielkości powstających zanieczyszczeń, zarówno ze strony prowadzącego eksploatację instalacji, jak i organów administracyjnych, do których podmiot ma obowiązek składania powyższych informacji w stosownych terminach.

Eksploatacja zakładu oraz monitoring oddziaływania na środowisko zainstalowanych w nim instalacji będą opierały się na:

- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej – pobór wód z sieci wodociągowej rejestrowany jest na podstawie comiesięcznych odczytów wodomierza, natomiast ilość ścieków wprowadzanych do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej określana jest na podstawie poboru wody,
- ilość odprowadzanych do środowiska wód opadowych w sposób zorganizowany określana jest w pozwoleniu wodnoprawnym,
- w zakresie gospodarki odpadami – prowadzenia ilościowo-jakościowej ewidencji wytwarzanych odpadów przy wykorzystaniu odpowiednich wzorów dokumentów określonych w aktualnych przepisach prawnych i składania corocznych sprawozdań do Marszałka Województwa Pomorskiego,
- w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza – zgodnie z obowiązującymi przepisami na zakładzie spoczywa obowiązek prowadzenia ewidencji rodzajów i ilości zanieczyszczeń

wprowadzanych do powietrza oraz ponoszenia rocznych opłat za wprowadzanie substancji zanieczyszczających do powietrza atmosferycznego, corocznie sprawozdania składane są do Marszałka Województwa Pomorskiego

- w zakresie emisji hałasu – w związku z prowadzoną działalnością oraz planowanymi przedsięwzięciami zalecane są okresowe badania dźwięku emitowanego do środowiska, z uwagi na sąsiedztwo zakładu z zabudową mieszkaniową. Zobowiązano wnioskodawcę do wykonania, przynajmniej raz w roku, pomiarów natężenia hałasu od strony tej zabudowy mieszkaniowej, w okresie dnia i nocy i porównania wyników pomiarów z dopuszczalnymi normami. W przypadku występowania przekroczeń oraz w innych uzasadnionych przypadkach związanych z dobrym sąsiedztwem, Inwestor zobowiązany będzie do natychmiastowego podjęcia kroków w zakresie ograniczenia hałasu poprzez zastosowanie rozwiązań technicznych.

Zaproponowany sposób określania i monitoringu wielkości zanieczyszczeń powstających w czasie prowadzonej działalności pozwoli na:

- ocenę jakości poszczególnych elementów środowiska,
- określenie potencjalnych źródeł i wielkości emisji oraz szacowanie zasięgu ich oddziaływań na środowisko,
- badanie wpływu zanieczyszczeń na zmiany jakości środowiska,
- określenie wpływu zanieczyszczeń na środowisko i zdrowie człowieka,
- określenie skuteczności przedsięwzięć i zabiegów ograniczających wpływ prowadzonej działalności na poszczególne komponenty środowiska naturalnego.

Planowany zakres przyszłego monitoringu oddziaływania zakładu jest w ramach obowiązków wynikających z aktualnego unormowania prawnego, wystarczający.

Monitoring oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych nie jest planowany.

Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Planowane zamierzenie zlokalizowane jest na terenie gruntów rolnych i przemysłowych zabudowanych. Najbliższe zbiorniki wodne, nieużytki zlokalizowane są w odległości:

- 0,5 km w kierunku północnym – nieużytek,
- 0,9 km w kierunku południowo-zachodnim – jezioro Wielewskie.

W miejscu realizacji inwestycji nie ma obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Siedliska łęgowe oraz ujścia rzek nie występują w sąsiedztwie inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i terenami płytkiego zalegania wód. Najbliżej położone tereny podmokłe wykształcone są w postaci zbiorowisk łąk wilgotnych. Występują one w pobliżu północnej części jeziora Wielewskiego. Tereny podmokłe w gminie Karsin tworzą holocenijskie torfy i namuły piaszczyste i torfiaste występujące w dolinach rzek, misach pojeziornych oraz obniżeniach wytopiskowych na wysoczyznach i sandrach. Rozległe tereny podmokłe wytworzyły się w dolinie rzeki Niechwaszcz.

W rejonie przedsięwzięcia nie występują obszary górskie. Tereny wokół inwestycji mają charakter wyżynny, o różnicy poziomów wynoszącej około 30 m (od 145 m n.p.m. wokół jeziora Wielewskiego do 175 m n.p.m. w kierunku północnym w okolicach miejscowości Kliczkowy. Teren przedmiotowych działek położony jest na rzędnych około 160 m n.p.m. Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza strefami ochronnymi ujęć wód. Gminne ujęcia wód podziemnych zlokalizowane są w rejonie miejscowości Wiele i Kliczkowy. Na terenie ujęć znajdują się studnie o głębokości około 40 – 50 m. Ujęcia nie posiadają ustanowionych stref ochrony pośredniej, z uwagi na wystarczającą izolację warstwy wodonośnej przed

zanieczyszczeniami. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 121 – Zbiornik międzymorenowy Czersk, na terenie których planowana jest inwestycja przedstawiono w tabeli 1.

Tabela 1. Zestawienie powierzchni nieruchomości

Numer działek	Całkowita powierzchnia działek [m ²]	Powierzchnia zabudowy [m ²]	Klasy i użytki gruntów	Elementy zagospodarowania
119/4	22.462 (2,2462 ha)	3250	RIV i RV, Ba	budynki, obiekty
119/5		1700		utwardzenie, droga dojazdowa
119/6				
119/35				
119/36				
RAZEM [m ²]		4950		

Zagospodarowanie terenu oznaczonego jako R – grunt rolny wymagać będzie uzyskania decyzji o wyłączeniu z produkcji rolnej. Decyzja wydawana jest na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w przypadku gruntów słabej klasy postępowanie jest umarzane. Natomiast działka nr 119/35 stanowi teren przemysłowy Ba, częściowo zabudowany budynkami, które w ramach inwestycji zostaną przebudowane lub rozbudowane. Na przedmiotowym obszarze wnioskodawca prowadzić będzie działalność polegającą na produkcji energii elektrycznej oraz ciepłej pod potrzeby technologiczne i dla potrzeb grzewczych. Planowana elektrociepłownia jest instalacją nową, planowaną do wybudowania na terenie częściowo zabudowanym, na działkach należących do zakładu. Inwestycja ma na celu sprawniejsze wykorzystanie energii pierwotnej w paliwie dla produkcji energii ciepłej i elektrycznej w celu zabezpieczenia rosnących potrzeb energetycznych zakładu. Zastosowanie układu wysokosprawnej kogeneracji zasilanego biomasą przyczyni się do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Zasięg przedsięwzięcia ogranicza się do granic zakładu, na terenie którego zostanie ono zlokalizowane. Nie przewiduje się więc kumulacji zanieczyszczeń z przedsięwzięciami zlokalizowanymi w sąsiedztwie przedsięwzięcia. Na podstawie przedstawionych w Raporcie informacji można stwierdzić, że będzie miało miejsce skumulowanie oddziaływań przedsięwzięć zrealizowanych z oddziaływaniami przedsięwzięcia, jednak wszystkie przewidziane oddziaływania zamkną się w granicach nieruchomości stanowiących własność Inwestora. Obecnie nie jest prowadzona żadna inna inwestycja na przedmiotowy teren i w zasięgu oddziaływania, w związku z powyższym nie przewiduje się kumulowania oddziaływań związanych z realizacją przedsięwzięć.

c) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Artykuł 3 ustawy Prawo ochrony środowiska za poważną awarię uważa zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych

substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Zakład będący przedmiotem niniejszego opracowania, nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku ani do zakładów o dużym ryzyku, gdyż na jego terenie nie będą magazynowane ani przetwarzane substancje niebezpieczne w ilościach, które mogłyby powodować jego zaliczenie do jednego z wymienionych rodzajów zakładów.

Nie stwarza on zagrożenia poważną awarią przemysłową i nie stanowi źródła nadzwyczajnego zagrożenia środowiska. Odpady i inne materiały nie będą zawierały kategorii substancji niebezpiecznych, wymienionych w załączniku do rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 138).

Ponadto na terenie Zakładu obowiązują rygorystyczne przepisy przeciwpożarowe znane wszystkim pracownikom i przestrzegane przez nich.

Zagrożenie dla stanu środowiska naturalnego pochodzące od zakładu może być spowodowane jako: zagrożenie pożarowe.

Z racji produkcji i obróbki drewna na terenie zakładu zagrożenie pożarowe jest wysokie. Wystąpienie stanów awaryjnych zależy przede wszystkim od prawidłowej obsługi oraz stanu technicznego urządzeń i instalacji. Dbłość o dobry stan techniczny obiektu i wszelkich urządzeń oraz zapewnienie szybkich i skutecznych działań służb ratowniczych (np. straży pożarnej poprzez łatwego dostępu do zbiorników z wodą do zabezpieczenia ppoż.) pozwoli wyeliminować potencjalne sytuacje awaryjne oraz uchroni środowisko przed nadzwyczajnym zagrożeniem. Ponadto wszystkie instalacje powinny być wyposażone w instrukcje postępowania na wypadek awarii.

Planowane przedsięwzięcie nie powinno stwarzać niebezpieczeństwa wystąpienia sytuacji awaryjnych pod warunkiem realizacji przestrzegania przepisów BHP i postępowania zgodnego z instrukcjami technologicznymi.

Budynki wykonane będą z materiałów niepalnych i nierozprzestrzeniających ognia. W trakcie eksploatacji może nastąpić pożar w obrębie urządzeń elektrycznych oraz pojazdów mechanicznych o napędzie spalinowym lub elektrycznym. Codzienna pobieżna kontrola stanu technicznego pojazdów i cykliczna, szczegółowa, ma zapewnić sprawne funkcjonowanie pojazdów, maszyn i urządzeń. Wymagane jest również wyposażenie pomieszczeń i sprzętu w gaśnice przenośne. Jednakże, pomimo zastosowania nowoczesnych rozwiązań technicznych i technologicznych, eliminujących ewentualne zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu i maszyn i urządzeń, zdarzają się sytuacje niemożliwe do przewidzenia, które mogą spowodować trwałe lub nietrwałe straty w środowisku naturalnym. Sytuacje takie stanowią zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi i chociaż zapobiega im się podczas codziennej eksploatacji zakładu, ich wystąpienia nie można wykluczyć inne zagrożenia, niestanowiące źródła poważnej awarii zagrożenie wycieku paliwa i olejów z pojazdów do gruntu.

Na terenie zakładu, w części objętej przedmiotową analizą, odbywał się będzie ruch pojazdów, związany z transportem opału i popiołu.

W trakcie tego może dojść do wycieku paliwa bądź olejów i płynów eksploatacyjnych z pojazdów. Sytuacja taka, jak wyżej przedstawione, jest również hipotetyczna, ale nie można wykluczyć jej zaistnienia. Jako zabezpieczenie przed ewentualnością zanieczyszczenia gruntu, zaplanowano stosowanie działań doraźnych, polegających na sorpcji rozlanego zanieczyszczenia. A pozostałość uniesiona wodami deszczowymi lub ze splukania zostanie zatrzymana na włókninie filtracyjnej separatora węglowodorów ropopochodnych.

Nie przewiduje się wystąpienia w związku z realizacją inwestycji katastrofy naturalnej lub budowlanej.

d) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

W raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w części dotyczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza przedstawiono skumulowane oddziaływanie na stan jakości

powietrza przedsięwzięcia oraz istniejących instalacji. W obliczeniach rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu uwzględniona została emisja z istniejącej części zakładu, w zakresie, w jakim może dochodzić do kumulowania się zanieczyszczeń z planowanym przedsięwzięciem. Uzyskane wyniki wykazały, że eksploatacja przedsięwzięcia, pomimo skumulowanego oddziaływania z istniejącą częścią zakładu, nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych standardów jakości środowiska, tym samym nie będzie generowało zagrożeń dla zdrowia i życia mieszkańców Wiela.

W części raportu dotyczącej emisji hałasu przedstawiono skumulowane oddziaływanie przedsięwzięcia z istniejącymi na terenie zakładu instalacjami w zakresie emisji hałasu do środowiska. W analizie propagacji hałasu wzięto pod uwagę zarówno planowane, jak i istniejące źródła emisji hałasu do środowiska. Wnioski z analizy wskazują, że nie ma podstaw przypuszczać, że eksploatacja przedsięwzięcia na terenie zakładu będzie źródłem ponadnormatywnej uciążliwości akustycznej.

Skumulowane oddziaływanie istniejących oraz planowanych do realizacji źródeł emisji nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu zarówno w porze dnia, jak i w porze nocy, na terenach chronionych akustycznie, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 112) oraz przepisach lokalnych.

Nie przypuszcza się, by planowane prace związane z zagospodarowaniem działki miałyby wpływ na ludzi mieszkających w sąsiedztwie – przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarach, na których zabudowa mieszkaniowa nie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie. Polityka zakładu zmierza do jego rozbudowy w kierunku miejscowości Kliczkowy. Teren zakładu jest ostatnią zabudową Wiela w kierunku północnym.

Przedmiotem realizacji przedsięwzięcia jest budowa instalacji kogeneracji, która ma nie tylko zapewnić bezpieczeństwo energetyczne zakładu, ale także zmniejszyć emisję z istniejących kotłów stałopalnych. Dzięki wyższej sprawności i stosowaniu nowej technologii rozwiązań projektowych kotłów spalających zrębki i trociny, przedsięwzięcie wpływa pozytywnie nie tylko na zdrowie ludzi, ale środowisko naturalne, w którym zakład funkcjonuje.

Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Planowane zamierzenie zlokalizowane jest na terenie gruntów rolnych i przemysłowych zabudowanych. Najbliższe zbiorniki wodne, nieużytki zlokalizowane są w odległości:

- 0,5 km w kierunku północnym – nieużytek,
- 0,9 km w kierunku południowo-zachodnim – jezioro Wielewskie.

W miejscu realizacji inwestycji nie ma obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Siedliska łąkowe oraz ujścia rzek nie występują w sąsiedztwie inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wodno-błotnymi i terenami płytkiego zalegania wód. Najbliżej położone tereny podmokłe wykształcone są w postaci zbiorowisk łąk wilgotnych. Występują one w pobliżu północnej części jeziora Wielewskiego. Tereny podmokłe w gminie Karsin tworzą holocenijskie torfy i namuły piaszczyste i torfiaste występujące w dolinach rzek, misach pojeziornych oraz obniżeniach wytopiskowych na wysoczyznach i sandrach. Rozległe tereny podmokłe wytworzyły się w dolinie rzeki Niechwaszcz.

a) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Inwestycja nie jest zlokalizowana w pasie wybrzeża i środowiska morskiego.

b) obszary górskie lub leśne;

W rejonie przedsięwzięcia nie występują obszary górskie. Tereny wokół inwestycji mają charakter wyżynny, o różnicy poziomów wynoszącej około 30 m (od 145 m n.p.m. wokół jeziora Wielewskiego do 175 m n.p.m. w kierunku północnym w okolicach miejscowości Kliczkowy. Teren przedmiotowych działek położony jest na rzędnych około 160 m n.p.m.

Najbliższe grunty leśne położone są w odległości około 500 m w kierunku wschodnim – jest to drzewostan z rodzaju sosny w wieku około 50 lat.

c) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza strefami ochronnymi ujęć wód. Gminne ujęcia wód podziemnych zlokalizowane są w rejonie miejscowości Wiele i Kliczkowy. Na terenie ujęć znajdują się studnie o głębokości około 40 – 50 m. Ujęcia nie posiadają ustanowionych stref ochrony pośredniej, z uwagi na wystarczającą izolację warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 121 – Zbiornik międzymorenowy Czersk.

d) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Zarówno teren przedsięwzięcia, jak i najbliższe sąsiedztwo przedsięwzięcia stanowią tereny o niskiej różnorodności biologicznej. Na terenach nieutwardzonych występują gatunki zbiorowisk segetalnych i ruderalnych, pospolitych w skali całego kraju. Na obszarze bezpośredniego oddziaływania przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania gatunków roślin i grzybów chronionych ani rzadkich.

W związku z powyższym można stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać bezpośrednio na bioróżnorodność.

e) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia;

Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach, na których standardy jakości powietrza zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

f) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

Na terenie planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

g) gęstość zaludnienia;

Z danych statystycznych wynika, że gęstość zaludnienia na terenie gminy Karsin wynosi około 37 osób/km², natomiast Wiele zamieszkuje ok. 1100 osób.

h) obszary przylegające do jezior;

Na terenie planowanej inwestycji nie występują obszary przylegające do jezior.

i) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;

Na terenie planowanej inwestycji oraz na obszarze jej oddziaływania nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;

Budowa instalacji wysokosprawnej kogeneracji opalanej biomasą w firmie Sylva sp. z o.o. w Wielu, której oddziaływanie jest lokalne, zarówno w fazie budowy, jak i eksploatacji zostanie zlokalizowana głównie w terenie pól uprawnych, nieużytków, lasów, gdzie zabudowa mieszkaniowa jest słabo zagęszczona, a liczba ludności niewielka. W trakcie realizacji przedsięwzięcia na obszarze oddziaływania inwestycji wystąpią okresowe uciążliwości związane z nieorganizowaną emisją zanieczyszczeń atmosferycznych, w wyniku pracy sprzętu o napędzie spalinowym. Jednakże zasięg tych uciążliwości ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkoterminowy i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. Główna uciążliwość wystąpi na etapie realizacji inwestycji, jednakże będzie ona krótkotrwała i lokalna, a jej skutki odwracalne już w momencie zakończenia prac ciężkim sprzętem na etapie realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;

Przedsięwzięcie ze względu swoją lokalizację – w stosunku do krajów sąsiednich z Polską, jak też wielkość i charakterystykę zamierzenia, nie kwalifikuje się do mogących oddziaływać transgraniczne na środowisko.

W myśl zapisów Konwencji EKG ONZ o Ocenach Oddziaływania na Środowisko w Kontekście Transgranicznym (Konwencja z Espoo – ratyfikowana przez RP i ogłoszona w Dz. U. z 1999 r. nr 96, poz. 1110) oddziaływanie transgraniczne oznacza jakiegokolwiek, niekoniecznie globalne oddziaływanie odczuwalne na terenie jednej ze stron konwencji z Espoo, spowodowane przedsięwzięciem zlokalizowanym na terenie innej strony. Inwestycja nie jest zlokalizowana blisko granic międzynarodowych. W rozumieniu zapisów wspomnianej Konwencji, jego lokalizacja oraz zakres funkcjonowania na otoczenie nie powoduje oddziaływania transgranicznego.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania

Główna uciążliwość wystąpi na etapie realizacji inwestycji, jednakże będzie ona krótkotrwała, lokalna i odwracalna. Na etapie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania

Przyjmuje się, że oddziaływanie na środowisko w trakcie realizacji inwestycji będzie na pewno występować, natomiast jego zasięg oraz stopień ingerencji w środowisko zależny jest od indywidualnych cech poszczególnych elementów tego środowiska. Jakiegokolwiek działania inwestycyjne, związane z wykonywaniem robót ziemnych i budowlanych, powodują oddziaływanie na środowisko i nie da się ich uniknąć. Zakres i sposób oddziaływania określony jest przez rodzaj i stopień wielkości danego zamierzenia, szczególnie z uwzględnieniem miejsca jego realizacji z uwzględnieniem najbliższego sąsiedztwa.

Prawdopodobieństwo znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko maleje wraz ze wzrostem stanu świadomości określanym przez stopień zapobiegania i ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jest to realizowane w ciągu całego postępowania inwestycyjnego poprzez:

- umiejętne i rzeczowe, efektywne zaplanowanie technologii obiektów budowlanych wchodzących w skład zamierzenia wraz z niezbędną komunikacją na terenie nieruchomości,

- opracowanie koncepcji lokalizacji poszczególnych obiektów budowlanych oraz infrastruktury, z uwzględnieniem jak najmniejszego oddziaływania na tereny sąsiednie (np. hałas), konieczności wykonania robót ziemnych o jak najmniejszej objętości,
- wykonanie prac budowlanych zgodnie z koncepcją i opartym na niej projektem budowlanym,
- stosowaniem na placu budowy sprawnych technicznie pojazdów, maszyn i urządzeń.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Większość oddziaływania odwracalnego związana jest z etapem realizacji inwestycji. Dotyczy to przede wszystkim emisji do środowiska gazów, powstających ze spalania paliw z maszyn i urządzeń budowlanych, transportu, itp. Z tym związana jest także emisja hałasu, która po zakończeniu robót, na etapie eksploatacji, ulegnie znacznemu obniżeniu, osiągając poziomy niemający negatywnego wpływu na środowisko, w tym środowisko sąsiadów. Oddziaływanie opisane powyżej obejmować będzie cały okres trwania prac budowlanych. Natężenie dźwięku związane będzie z chwilowym korzystaniem z takich urządzeń i maszyn jak np. piły i pilarki, wibromłoty, koparki, dźwigi oraz ruchem pojazdów ciężarowych i dostawczych oraz innymi źródłami określonymi w Raporcie.

Część zmian związanych z inwestycją, spowoduje nieodwracalne przekształcenia zwłaszcza w środowisku abiotycznym, które zostaną jednak ograniczone do minimum. W zakresie środowiska nieożywionego, zmiany takie dotkną miejsc poddanych robotom ziemnym, związanym z budową obiektów, dróg dojazdowych, uzbrojenia terenu i komunikacji.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zakładu SYLVA sp. z o.o. w Wielu, gmina Karsin, gdzie eksploatowana jest instalacja do przeróbki drewna oraz instalacja do produkcji peletów z biomasy drzewnej, a także instalacje energetycznego spalania paliw w postaci: kotłowni zakładowej oraz kotłowni instalacji do produkcji peletów.

Planowane przedsięwzięcie, dotyczące budowy instalacji wysokosprawnej kogeneracji, ma na celu bardziej efektywne wykorzystanie energii pierwotnej zawartej w paliwie (biomasa) dla zabezpieczenia obecnych i rosnących potrzeb na energię elektryczną i ciepłą oraz zmniejszenie szkodliwych emisji. Po wybudowaniu, instalacja kogeneracyjna będzie podstawowym źródłem zasilania zakładu w energię ciepłą i elektryczną. Wyprodukowana energia elektryczna będzie zużywana głównie na potrzeby produkcyjne zakładu, a ewentualne nadwyżki zostaną sprzedane do Energa Operator. Energia ciepła w całości będzie wykorzystywana pod potrzeby produkcyjne wszystkich urządzeń technologicznych zakładu. Planowane przedsięwzięcie związane jest również z budową kotłowni rezerwowej o mocy do 8 MW. Jednostka rezerwowa, załączana będzie jedynie w okresach przestoju układu kogeneracyjnego i będzie stanowić źródło zapewniające bezpieczeństwo ciepłe potrzeb produkcyjnych zakładu. Wszystkie funkcjonujące obecnie na terenie zakładu kotły zostaną zlikwidowane. Instalacje eksploatowane do tej pory na terenie zakładu stanowią źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza, źródło emisji hałasu do środowiska oraz źródło powstawania odpadów. Ponadto z terenu zakładu odprowadzane są wody opadowe, które po podczyszczeniu w separatorach substancji ropopochodnych odprowadzane są do ziemi lub do zbiorników przeciwpożarowych. Istniejące przedsięwzięcia znajdują się na terenie lub w bezpośrednim sąsiedztwie terenu, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie. Istniejące instalacje znajdują się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, natomiast przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w obszarze oddziaływania istniejących

instalacji. W rozdziale dotyczącym emisji zanieczyszczeń do powietrza przedstawiono skumulowane oddziaływanie na stan jakości powietrza przedsięwzięcia oraz istniejących instalacji. W obliczeniach rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu uwzględniona została emisja z istniejącej części zakładu, w zakresie, w jakim może dochodzić do kumulowania się zanieczyszczeń z planowanym przedsięwzięciem. Uzyskane wyniki wykazały, że eksploatacja przedsięwzięcia, pomimo skumulowanego oddziaływania z istniejącą częścią zakładu, nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych standardów jakości środowiska.

Na podstawie przedstawionych w niniejszym punkcie informacji można stwierdzić, że będzie miało miejsce skumulowanie oddziaływań przedsięwzięć zrealizowanych z oddziaływaniami przedsięwzięcia, jednak wszystkie przewidziane oddziaływania zamkną się w granicach nieruchomości stanowiących własność Inwestora.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania

Biorąc pod uwagę powyższe, ze względu na skalę, rodzaj przedsięwzięcia a także możliwe jego oddziaływanie na środowisko Wójt Gminy Karsin podstawie przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko, w tym oceny z art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej wynika że planowane przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego negatywnego wpływu na środowisko oraz przedmioty ochrony obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 oraz Młosino – Lubnia PLH 220077. Planowane zamierzenie nie będzie miało wpływu na realizację zadań ochronnych oraz na osiągnięcie celów ochronnych wskazanych dla poszczególnych gatunków oraz siedlisk przyrodniczych które wskazane zostały w planach zadań ochronnych opracowanych dla ww. obszarów Natura 2000.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w sprawie tutejszy organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zlokalizowana na wskazanym terenie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

P O U C Z E N I E

Zgodnie z art. 72 ust. 3, 4, 4a, 4b i 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 – 22 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na postanowienie, o którym mowa w ust. 4, przysługuje zażalenie. Złożenie wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w ust. 1 pkt 18a, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. W okresie, o którym mowa powyżej, dla danego przedsięwzięcia wydaje się jedną

decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się także w przypadku, gdy dla danego przedsięwzięcia jest wymagane uzyskanie więcej niż jednej z decyzji, o których mowa w ust. 1, lub gdy wnioskodawca uzyskuje odrębnie decyzje dla poszczególnych etapów realizacji przedsięwzięcia.

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Karsin, w terminie 14 dni od otrzymania niniejszej decyzji (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego, t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.).

Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 20018 r., poz. 1614) na czynności podlegające zakazom na podstawie art. 56 tejże ustawy wymagane jest uzyskanie decyzji na odstępstwa od zakazów względem gatunków objętych ochroną gatunkową.



WÓJT GMINY
mgr inż. Roman Brunke

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodna z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 630 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Strony postępowania administracyjnego,
2. Urząd Gminy Karsin, a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościerzynie,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,

Informację o niniejszej decyzji zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń Urząd Gminy Karsin,
2. Strona internetowa Urzędu Gminy Karsin, <http://www.karsin.pl> (Biuletyn Informacji Publicznej w zakładce pn.: Informacje o środowisku – Decyzje środowiskowe oraz „Publicznie dostępny wykaz danych o dokumentach dotyczących środowiska – EKOPORTAL);
3. Sołeckie tablice ogłoszeń w gminie Karsin.

do decyzji nr Rgś 6220.4.10.2018/2019.RO z dnia 24 czerwca 2019 r.

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. , poz. 1405 ze zm.)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pod nazwą:

**„Budowa instalacji wysokosprawnej kogeneracji opalanej
biomasą w firmie Sylva sp. z o.o. w Wielu”**

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach nr 119/4, 119/5, 119/6, 119/35 i 119/36, obręb Wiele w gminie Karsin, które stanowią własność wnioskodawcy – firmy Sylva sp. z o.o. - zakładu zajmującego się obróbką drewna, który zlokalizowany jest w północno-wschodniej części wsi Wiele, przy drodze powiatowej Kościerzyna – Karsin. Miejscowość Wiele jest wsią kaszubską położoną w województwie pomorskim, w powiecie kościerskim, w gminie Karsin, na południowym krańcu Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego nad jeziorem Wielewskim. W przedmiotowej miejscowości znajduje się głównie zabudowa jednorodzinna.

Planowane zamierzenie inwestycyjne realizowane będzie na nieruchomości stanowiącej obecnie grunty rolne niezabudowane IV i V klasy oraz częściowo na terenach przemysłowych zabudowanych i obejmowało będzie realizację następujących obiektów oraz związanego z tym zagospodarowania terenu i niezbędnej infrastruktury technicznej:

1) budowę budynku elektrociepłowni o konstrukcji stalowej obudowanej płytą warstwową, na stopach fundamentowych pod potrzeby kotła do spalania biomasy i układu turbozespołu, układu wyprowadzenia mocy cieplnej i elektrycznej, o następujących parametrach:

- maksymalna długość 50 m,
 - maksymalna szerokość 40 m,
 - maksymalna wysokość 15 m,
 - maksymalna powierzchnia zabudowy 1800 m²,
- w budynku zamontowane będą:
- instalacje podawania paliwa,
 - palenisko z rusztem schodkowym,
 - kocioł parowy (18,5 t/h pary, 480°C, 4 MPa, moc kotła wraz z odgazowywaczem – 15,2 MW),
 - układ turbogenerators (turbina przeciwpłężna, generator 3,5 MWel (6300 V, 50 Hz),
 - wymiennik ciepła / kondensator 10,865 MWt (woda 94° C),
- ponadto wykonane zostaną:
- komin stalowy o wysokości do 30 m i średnicy do 1,5 m,
 - instalacja oczyszczania spalin – multicyklon i elektrofiltr,
 - rozdzielnia SN, NN, transformator blokowy 4700kVA i układ wyprowadzenia mocy elektrycznej i pomiaru energii „zielonej”,
 - układ wyprowadzenia mocy cieplnej,
 - instalacje elektryczne i AKPiA,

2) rozbudowę i przebudowę magazynu trocin polegająca na:

- wybudowaniu dodatkowych zbiorników do zasypywania zrębkami,
- wyposażeniu wiaty w suwnicę transportową, która z pomocą chwytaka będzie zasypywała pojemniki na zrębki,
- przebudowie istniejącego magazynu o powierzchni 520 m²,
- o rozbudowie magazynu o powierzchnię 530 m²,

3) przebudowę magazynu maszyn o powierzchni 400 m² na kotłownię rezerwową, wyposażoną w kocioł na biomasę o mocy znamionowej do 8 MW,

4) budowę dróg wewnętrznych o nawierzchni asfaltowej o powierzchni do 1700 m².

Obiekty będą posiadać utwardzoną posadzkę betonową, odporną na ścieranie. Pokryte będą dachem. Obiekty będą zamknięte, co zapewni ochronę środowiska zewnętrznego przed emisją pyłu i hałasu. Budynki wyposażone będą w instalację elektryczną, odgromową, wentylację i przeciwpożarową. W magazynie trocin zostaną wzmocnione ściany osłonowe dla zamontowania suwnicy z chwytnikiem.

Drogi i place dojazdowe będą wykonane z płyt betonowych, perforowanych.

Powierzchnia działek nr 119/4, 119/5, 119/6, 119/35 i 119/36, obręb Wiele wynosi 22.462 m², z czego w ramach inwestycji obejmuje maksymalnie 4950 m².

Na działkach nr 119/4, 119/5, 119/6 i 119/36 zgodnie z ewidencją gruntów, zlokalizowane są obecnie grunty rolne RIV, RV i RVI, natomiast działka nr 119/35 stanowi tereny przemysłowe.

Celem inwestycji jest budowa wysokosprawnej kogeneracji w celu produkcji energii elektrycznej i ciepłej w jednym procesie technologicznym na potrzeby funkcjonowania zakładu. Zaletą kogeneracji jest wzrost bezpieczeństwa dostaw i sprawności energetycznej oraz znaczne obniżenie zużycia paliwa, w stosunku do konwencjonalnej rozdzielonej produkcji prądu i ciepła. Obecnie istniejąca zewnętrzna sieć energetyczna jest niewydolna na potrzeby funkcjonowania zakładu i często wykorzystywane są agregaty prądotwórcze.

Zastosowanie kogeneracji umożliwi znaczące obniżenie kosztów pozyskania energii na potrzeby codziennego funkcjonowania zakładu oraz jej stabilność. Jednoczesne wytwarzanie energii elektrycznej i ciepła jest najbardziej skuteczną formą podniesienia efektywności energetycznej, co sprzyja również ochronie środowiska naturalnego.

Ponadto planowana jest budowa kotłowni rezerwowej wyposażonej w kocioł o mocy znamionowej do 8 MW. Eksploatowane obecnie kotły o mniejszej sprawności i wyposażone w mniej wydajne urządzenia oczyszczające spaliny wprowadzane do atmosfery, zostaną zlikwidowane:

- kotłownia opalana trocinami wyposażona w kocioł główny o mocy znamionowej 3,5 MW oraz kocioł olejowy o mocy znamionowej 0,5 MW, stanowiący rezerwę na wypadek awarii kotła głównego,
- ciąg technologiczny produkcji ciepłego powietrza o mocy znamionowej 0,8 MW, wykorzystywany obecnie do suszenia peletów.

Łącznie zlikwidowane zostaną kotły o mocy znamionowej 4,8 MW.

Realizacja inwestycji nie jest związana ze wzrostem produkcji.

Budynki wykonane będą w technologii typowej dla budownictwa przemysłowego – z płyty warstwowej, jako parterowe, bez podpiwniczenia lub z podpiwniczeniem w przypadku budynku dla kogeneracji. Dach dwuspadowy, pokryty blachodachówką lub blachą falistą. Stolarka okienna i drzwiowa wykonana z tworzywa sztucznego.

Działki, na których planowana jest realizacja inwestycji, od północy sąsiadują z drogą publiczną, za którą dalej występują grunty rolne. Grunty te, zgodnie z zapisami planu miejscowego przeznaczone są na tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Od wschodu, teren przedsięwzięcia graniczy z gruntami rolnymi oraz z nieruchomościami stanowiącymi pozostałości po ogrodach działkowych, które przeznaczone są również na działalność produkcyjną, składową i magazynową. W kierunku południowym znajdują się

obiekty zakładu SYLVA sp. z o.o., dalej stacja paliw, a za nią zabudowa mieszkaniowa wsi Wiele. Tereny przylegające od strony zachodniej do miejsca planowanego przedsięwzięcia, to obszary zakładu SYLVA sp. z o.o., za którymi znajduje się droga gminna i dalej pola uprawne.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują pomniki przyrody, ani zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na przedmiotowych działkach brak jest roślinności i zadrzewienia, dlatego realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zniszczenia szaty roślinnej oraz konieczności wycinki drzew. W pobliżu inwestycji nie występuje roślinność chroniona prawem.

Odległość planowanej inwestycji od form ochrony przyrody przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela 2. Lokalizacja przedsięwzięcia w stosunku do form ochrony przyrody¹

Nazwa	[km]
REZERWATY	
Bór Chrobotkowy	5.57
Kręgi Kamienne	8.49
PARKI KRAJOBRAZOWE	
Wdzydzki Park Krajobrazowy - otulina	w obszarze
Wdzydzki Park Krajobrazowy	1.27
OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	
Borów Tucholskich	3.18
Północny - Część Zachodnia	3.72
Lipuski	5.05
Północny - Część Wschodnia	7.94
OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY NATURA 2000	
Bory Tucholskie PLB220009	w obszarze
SPECJALNE OBSZARY OCHRONY NATURA 2000	
Młosino-Lubnia PLH220077	0.78
Jeziora Wdzydzkie PLH220034	2.00
POMNIKI PRZYRODY	
brak nazwy	3.98
brak nazwy	3.99
UŻYTKI EKOLOGICZNE	
Źródłiska rzeki Wdy	4.49
brak nazwy	5.28

Przedsięwzięcie realizowane będzie w sąsiedztwie gruntów zabudowanych, dróg oraz rolnych i nie narusza żadnego z przedstawionych w tabeli form ochrony przyrody, także nie będzie miało znaczącego wpływu na funkcjonowanie korytarzy ekologicznych. Zwierzyna i ptaki poruszać się będą w pobliżu gruntów leśnych oraz nadwodnych zlokalizowanych poza miejscem przeznaczonym na inwestycję.

Przedmiotowe działki oraz teren zakładu SYLVA sp. z o. o. objęte są zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr X/69/15 Rady Gminy Karsin z dnia 15 października 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wiele, gmina Karsin.

Teren inwestycji oznaczony jest symbolem P – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Podstawowym przeznaczeniem tego terenu jest zabudowa produkcyjna związana z przemysłem drzewnym, z dopuszczeniem zabudowy gospodarczej, składów,

¹ geoserwis.gdos.gov.pl/mapy

magazynów, garaży, itp. związanych z działalnością zakładu produkcyjnego. Dopuszcza się także zabudowę socjalno-biurową związaną z działalnością tego zakładu.

Zgodnie z zapisami MPZP, na terenie objętym planem zabrania się lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

MPZP nakłada na analizowany teren następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie może stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska gruntowo-wodnego,
- przy realizacji i użytkowaniu terenu należy zastosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które ograniczą negatywny wpływ na środowisko,
- zaleca się wykorzystanie zdjętej wierzchniej warstwy ziemi w dalszych pracach inwestycyjnych,
- wody opadowe spływające z terenów utwardzonych i zanieczyszczonych należy podczyszczać w stopniu zapewniającym spełnienie wymagań obowiązujących przepisów odrębnych,
- zasięg uciążliwości dla środowiska prowadzonej działalności produkcyjnej lub usługowej winien być ograniczony do granic terenu, do którego właściciel posiada tytuł prawny,
- emisja zanieczyszczeń powstałych w wyniku prowadzonej działalności produkcyjnej lub usługowej nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, a eksploatacja instalacji i urządzeń wykorzystywanych do prowadzonej działalności nie powinna powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów emisyjnych, dla których te standardy ustalono, poza terenem objętym daną funkcją,
- w miarę możliwości terenowych wprowadzić zieleń izolacyjną wokół całego terenu 1P i 2P/U o szerokości 3,0 m,
- dopuszcza się realizację ekranów akustycznych od sąsiednich terenów zabudowy mieszkaniowej, usługowej lub komunikacji,
- obowiązują przepisy związane z położeniem terenu objętego planem w otulinie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego,
- obowiązują przepisy związane z położeniem terenu objętego planem w obszarze Natura 2000 „Bory Tucholskie”.

Zaopatrzenie w wodę powinno odbywać się z gminnej sieci wodociągowej.

Wody opadowe i roztopowe:

- z terenów składowania elementów impregnacyjnych wody powinny być odprowadzane za pomocą kanalizacji deszczowej po podczyszczeniu do szczelnych zbiorników (wody te mogą służyć, m.in. do celów ppoż. oraz do wtórnego użytku do impregnacji),
- z połaci dachowych powinny być odprowadzane za pomocą kanalizacji deszczowej do studni chłonnych lub do zbiorników otwartych,
- z pozostałych terenów powinny być odprowadzane za pomocą kanalizacji deszczowej po podczyszczeniu do studni chłonnych lub zbiorników otwartych.

Do celów grzewczych powinny być stosowane paliwa ekologiczne lub niskoemisyjne.

Realizacja inwestycji zgodna jest z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ścieki socjalno-bytowe powstające na terenie zakładu odprowadzane są poprzez zakładową kanalizację sanitarną do gminnego kolektora sanitarnego i oczyszczalni ścieków w Cisewiu.

Przyjęta technologia nie powoduje powstawania ścieków przemysłowych. Nie przewiduje się zrzutów żadnych ścieków przemysłowych do kanalizacji, wód powierzchniowych lub do ziemi, nawet w sytuacjach awaryjnych.

Eksploatacja instalacji kogeneracji nie będzie wiązać się ze zmianą sposobu odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenu SYLVA sp. z o.o. Wody opadowe

i roztopowe, analogicznie jak do tej pory odprowadzane będą do istniejącej kanalizacji deszczowej, a dalej do studni chłonnych lub do zbiorników wód opadowych. Wody opadowe z terenów zanieczyszczonych oczyszczane są przed wprowadzeniem do ziemi w dwóch separatorach substancji ropopochodnych. Część wód opadowych będzie odprowadzana do zbiornika wód opadowych. Teren zakładu podzielony jest na 3 zlewnie.

Zlewnia I obejmuje wody opadowe odprowadzane z dachów budynków, które za pomocą systemu rur spustowych i kanałów odprowadzane są do studni chłonnych. Zlewnia II obejmuje zanieczyszczone wody opadowe odprowadzane z terenów utwardzonych wschodniej części zakładu.

Wody opadowe zlewni II odprowadzane są systemem kanalizacji deszczowej poprzez piaskownik i separator substancji ropopochodnych do zbiornika żelbetowego. Zlewnia III obejmuje zanieczyszczone wody opadowe odprowadzane z zachodniej części terenu zakładu, które odprowadzane są systemem kanalizacji deszczowej przez piaskownik i separator substancji ropopochodnych do zbiornika wód opadowych. Zgromadzone wody opadowe zlewni III wykorzystywane są w procesie impregnacji drewna, ich nadmiar odprowadzany jest do ziemi za pomocą studni chłonnych. W celu oczyszczania zanieczyszczonych wód deszczowych przed wprowadzeniem do gruntu został zamontowany osadnik szlamu.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego odprowadzane wody opadowe i roztopowe spełniają następujące wymagania: zawartość zawiesiny ogólnej ≤ 100 mg/l, zawartość węglowodorów ropopochodnych ≤ 15 mg/l.

Gospodarka odpadami opierać się będzie o czasowe gromadzenie w pojemnikach. Do zbierania odpadów, takich jak popioły, służyć będą kontenery samochodowe, zlokalizowane w budynkach kotłowni, przy instalacji. Pojemniki opróżniane będą przez specjalistyczną firmę posiadającą stosowne zezwolenia na podstawie umowy.

Na terenie zakładu wszystkie odpady zbierane są selektywnie, a następnie przekazywane odpowiednim firmom do odzysku lub unieszkodliwiania. Miejsca zbierania i magazynowania odpadów są wyznaczone w taki sposób, aby wyeliminować ich wpływ na środowisko. Odpady będą magazynowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach. Prowadzona będzie ewidencja odpadów, która umożliwi ilościową i jakościową kontrolę odpadów wytwarzanych, poddawanych odzyskowi lub unieszkodliwianych oraz kompleksową kontrolę w zakresie obrotu odpadami. Odpady przekazywane będą podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją hałasu.

W trakcie realizacji prac budowlanych źródłem hałasu rozproszonego będzie:

- praca koparko-spycharki w trakcie wykonywania mikroniwelacji terenu, przygotowania wykopów pod fundamenty, instalacje elektroenergetyczne, wodociągowe i ich zasypywanie,
- dowóz i rozładunek materiałów budowlanych, surowców, elementów wyposażenia, prefabrykatów, betonu w pojazdach – betoniarkach,
- prace montażowe, wykonywane przez pracowników przy użyciu sprzętu w trakcie budowy (podnośnik, wibrator, piła do cięcia betonu),
- prace montażowe elementów betonowych (młoty do betonu, wiertarki, dźwig, piły).

W zależności od poszczególnych etapów realizacji zadania, do których zaliczać się będzie m.in:

- przygotowanie terenu pod budowę,
- roboty ziemne - mikroniwelacje,
- roboty ziemne w zakresie przygotowania wykopów do wykonania fundamentów obiektów budowlanych,
- budowa obiektów kubaturowych i urządzeń ich wyposażenia,
- prace wykończeniowe i porządkowe,
- zagospodarowanie terenu działki,

na terenie nieruchomości emitowany będzie do środowiska hałas o różnym natężeniu i czasie

trwania.

Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzeń stosowanych w budownictwie podlega ograniczeniom na podstawie obowiązującego rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz.U. z 2005 r. Nr 263 poz. 2202).

Wnioski i uwagi dotyczą przedmiotową inwestycję z uwzględnieniem pracy całego zakładu.

Dla przedsięwzięcia polegającego na budowie układu kogeneracji:

- podczas etapu eksploatacji przedsięwzięcia praca w okresie nocnym występuje w zakresie funkcjonowania instalacji kogeneracji (lub podczas pracy kotłowni rezerwowej) wraz z urządzeniami wewnątrz budynku. Ruch pojazdów ciężarowych ani ładowarki nie będzie prowadzony,
- lokalizacja obiektów i źródeł hałasu oraz tras ruchu pojazdów zgodnie z częścią rysunkową rozkładu hałasu,
- jako punkty pomiarowe natężenia hałasu 8-godzinne przyjęto punkty zlokalizowane na granicy nieruchomości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- interpretacji wyników dokonano na podstawie obowiązujących przepisów – obwieszczenia Ministra Środowiska z dnia 15 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 112).

Po przeprowadzeniu analizy opierającej się o obliczenia, sformułowano następujące wnioski:

- na granicy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla przedstawionej symulacji przekroczenia nie występują,
- na podstawie obliczeń symulacji rozkładu hałasu i jego natężenia można wnioskować, że realizacja przedmiotowej inwestycji, opisanej w Raporcie, nie będzie miała znaczącego wpływu na stan klimatu akustycznego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

WÓJTA GMINY
mgr inż. Roman Brunke