

Wiele, 28.04.2020

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 134 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U z 2010 r. nr 113, poz. 759 z póź. zm.) na roboty budowlane pt: „Budowa instalacji wysokosprawnej kogeneracji opalanej biomasą w firmie SYLVA Sp. z o.o. w Wielu w pomorskim”

Zmawiający SYLVA SP. z o.o. z siedzibą ul. Kościerska 2, 83-441 Wiele informuje, że w przedmiotowym przetargu złożono pytania w treści:

Pytanie nr82

W związku z prawdopodobieństwem potrzeby uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę chcielibyśmy zapytać kto jest właścicielem praw autorskich do projektu budowlanego ?

Odpowiedź: Właścicielem praw autorskich projektu są autorzy projektu. W dokumentacji projektowej jest wymieniona jednostka, która przygotowała projekt jak również poszczególni projektanci.

Pytanie nr83

Jeżeli właścicielem praw autorskich do projektu budowlanego jest projektant to czy możemy zakładać, że będzie współpracować z Wykonawcą dla dokonania odpowiednich zmian w projekcie budowlanym?

Odpowiedź: W umowie z firmą realizującą zamówienie na wykonanie projektu budowlanego brak jest postanowień dotyczących przeniesienia majątkowych praw autorskich. Status prawny projektu budowlanego i architektoniczno-budowlanego należy rozpatrzyć w aspektach: prawa cywilnego, prawa administracyjnego i wymogów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

Pytanie nr84

Jeżeli możemy założyć, że projektant będzie współpracować z Wykonawcą dla dokonania odpowiednich zmian w projekcie budowlanym to czy są w tym zakresie odpowiednie ustalenia pomiędzy Zamawiającym a projektantem ?

Odpowiedź: Nie ma żadnych ustaleń pomiędzy Zamawiającym a projektantem w tym zakresie.

Pytanie nr85

Czy możemy uzyskać dostęp do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia ?

Odpowiedź: Proszę o uszczegółowienie pytania. Karta Informacyjna Przedsięwzięcia została przygotowana na potrzeby procedury uzyskania decyzji ooś. Decyzja ooś, potrzebna do przygotowania oferty jest zamieszczona na stronie www.sylvadrewno.com.

Pytanie nr86

Projekt umowy przewiduje jedynie trzy płatności . Czy Zamawiający akceptuje harmonogram płatności obejmujący 8 transz ?

Odpowiedź: Projekt umowy przewiduje trzy rodzaje płatności. W p.3.13.2 i 3.3 oraz 2.2. jest mowa o warunkach dla uruchomienia poszczególnych rodzajów płatności.

Pytanie nr87

Czy projekt umowy w pkt 7.5 może zostać uzupełniony o zapis „ Wykonawca przedstawi wymagane minimalne kompetencje personelu obsługi elektrociepłowni , a Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia personelu o wskazanych minimalnych kompetencjach ” .

Kompetencje personelu są kluczowe dla praktycznie wszelkich aspektów bieżącego funkcjonowania elektrociepłowni i także w interesie Zamawiającego jest posiadanie odpowiednich kadr .

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na propozycję uzupełnienia zapisu umowy. Kompetencje personelu, który będzie obsługiwać elektrociepłownię wynikają z z art.54 ustawy prawo energetyczne i rozporządzenia rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się dozorem oraz eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn. zm.)

Pytanie nr88

Projekt umowy w pkt 7.6 wskazuje na konieczność przeprowadzenia odpowiedniego egzaminu sprawdzającego . Co w sytuacji , gdy wszyscy lub część personelu nie zda egzaminu ?

Odpowiedź: Zamawiający nie zakłada takiego wariantu.

Pytanie nr89

Prosimy o przekazanie rzutu działki na której ma powstać elektrociepłownia wraz z działkami sąsiadującymi dla rozpoznania możliwości logistycznych (drogi dojazdowe) dla dostaw wielkogabarytowych oraz rozplanowania powierzchni przy samej budynku elektrociepłowni (place manewrowe , dojazd do kontenerów na popiół , parkingi itd.)

Odpowiedź: Dokumentacja projektu budowlanego jest przedstawiona na stronie www.sylvadrewno.com

Pytanie nr90

Czy konstrukcja obiektu elektrociepłowni pozwala na usunięcie wewnętrznej ściany rozdzielającej wewnątrz na dwie nierówne części ?

Odpowiedź: W PFU w p. 1.3.2.1; 1.3.2.2; oraz 1.3.2.5.1 znajdują się zapisy odnośnie możliwości zmian w projekcie budowlanym.

Pytanie nr91

Czy Zamawiający zgadza się na radykalne zmniejszenie wysokości części podziemnej zaprojektowanej do poziomu – 9 m od poziomu gruntu ? Pozwoliłoby to na ograniczenie kosztów inwestycyjnych .

Odpowiedź: Rodzaj i charakterystyka budynku elektrociepłowni są opisane w p.1 uzasadnienia decyzji oos, w projekcie budowlanym i wynikają m.in. z MPZP.

Pytanie nr92

W związku z wymogiem dostarczenia technologii 850 C i 2 s czy Zamawiający oczekuje dostarczenia odpowiedniego palnika ? Jeżeli tak , to na jakie paliwo ?

Odpowiedź: Nie. Za ofertę technologiczną odpowiada Wykonawca. Jedynym paliwem w elektrociepłowni będzie biomasa drzewna.

Pytanie nr93

Czy Zamawiający zezwala na umieszczenie elektrofiltra wewnątrz budynku elektrociepłowni ?

Odpowiedź: Propozycja Zamawiającego jest przedstawiona w projekcie budowlanym. Możliwości zmian projektu opisano w p. . 1.3.2.1; 1.3.2.2; oraz 1.3.2.5.1 PFU.

Pytanie nr94

Jako potencjalny Wykonawca sugerujemy Zamawiającemu zamianę elektrofiltra na filtr workowy co może okazać się korzystne przy rozpoczęciu spalania w module 850 C i 2 s ze względu na możliwość wtryskiwania odpowiednich dodatków i redukcji emisji pyłów poniżej 10 mg / Nm³ czego nie będzie można zrealizować z elektrofiltrem . Czy Zamawiający zmieni wymóg zastosowania elektrofiltra na filtr workowy ?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr95

Jako potencjalny Wykonawca zwracamy uwagę , iż temperatura obiegu grzewczego 90/70 C nie pozwoli na odzysk ciepła ze spalin przy planowanym wykorzystaniu systemu kondensacji spalin . Prosimy o zajęcie stanowiska w tym zakresie .

Odpowiedź: Odzysk ciepła ze spalin będzie realizowany w odrębnym obiegu, poza obiegiem 90/70°C.

Pytanie nr96

Czy Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie jakości wody w zewnętrznej sieci grzewczej zakładu Zamawiającego ?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr97

Czy system chłodzenia (np. wieża chłodnicza) jest częścią dostawy Wykonawcy ?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr98

W PFU pkt 1.2.6.1.1. pojawia się określenie „ drewno użytkowe ” . Czy nadal jest to biomasa czy też paliwo z kategorii odpadu , o którym w ogóle nie wspomina decyzja środowiskowa ?

Odpowiedź: Decyzja oś wymienia w p.II b) kody odpadów dopuszczonych do spalania w elektrociepłowni w tym o kodzie 03 03 01, wymienione w PFU pkt.1.2.6.1.1.